

ZMLUVA
o krátkodobom prepožičaní priestorov
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme

Mesto Komárno, v zastúpení **Mestske kultúrne stredisko Béni Egressyho**
Hradná č. 1, 945 01 Komárno

Mgr. art. Róbert Lakatos - riaditeľom
IČO: 00059994, DIČ:2021017691
Bankové spojenie: Prima Banka Komárno
IBAN kód: SK48 5600 0000 0038 6306 7001
BIC kód: KOMASK2X
(ďalej ako Prenajímateľ)

Nájomca: **Regionálne osvetové stredisko v Komárne**
Petőfiho 2., 94501 Komárno
IČO: 42114721
DIČ: 2022415285
V zastúpení: Mgr. Viera Vlčková, riaditeľka
(ďalej ako Nájomca)

uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní miestnosti -

1. Predmet zmluvy

1.1. Dohoda o krátkodobom prepožičiavaní miestnosti - **prenájom Žltého Salónika v Mestského kultúrneho strediska Béni Egressyho.**

2.Miesto a čas prenájmu

2.1. Prenajímateľ na podujatie zabezpečí miestnosti Žltého Salónika v budove **Mestského kultúrneho strediska** na Ul. Hradná č.1, 945 01 Komárno, v období od 7.4.2022, za účelom usporiadania Krajskej postupovej súťaži – Mládež spieva 2022.

3.Dohodnutá suma nájomného

3.1. Prenajímateľ stanovuje sumu nájomného v celkovej výške **40,00 EUR** /slovom: štyridsať eur/.

4.Kontaktné údaje

4.1. V priebehu konania podujatia za zmluvné strany budú zodpovednými osobami:
Zo strany objednávateľa: Mgr. Terézia Himpánová
Zo strany prenajímateľa: Mgr.art. Róbert Lakatos - telefón: +421 905 319 726

5. Platobné podmienky

5.1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet Mestského kultúrneho strediska do 21 dní odo dňa prevzatia vystavenej faktúry prenajímateľa.

6.Výpovedné podmienky

6.1. Zmluvné strany akúkoľvek zmenu sú povinní navzájom oznámiť v písomnej forme. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca môže vypovedať zmluvu o prenájme najneskôr 7 dní pred uskutočnením podujatia.

7.Ďalšie dojednania

7.1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.

7.2. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.

7.3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav Predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.

7.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych väd Predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť

7.5. Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že sa táto Zmluva uzatvára v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

7.6. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420A, 422 Občianskeho zákonníka č. 47/92 Zb. Za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.

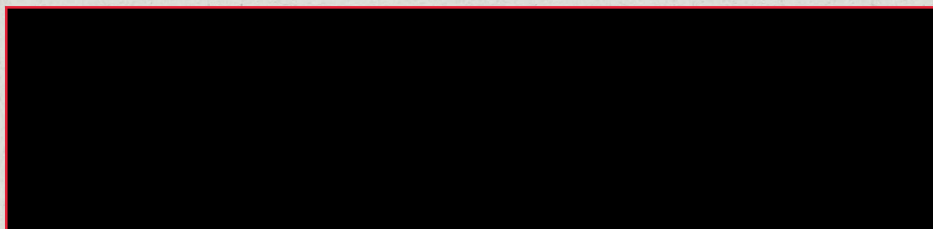
7.7. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí. Oznámenie o konaní verejnej produkcie v zmysle zákona SNR č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach na Mestskom úrade je povinný vybaviť nájomca.

8.Záverčné dojednania

8.1. Účastníci dohody po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

8.2. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží 1-1 exemplár.

Komárno, dňa 16.03.2022



Prenajímateľ
Mgr.art. Róbert Lakatos

Nájomca
Mgr. Viera Vlčková