

**ZMLUVA**  
**o krátkodobom prepožičaní priestorov**  
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme

---

**Mesto Komárno**, v zastúpení **Mestskej kultúrnej stredisko Béni Egressyho**  
**Hradná č. 1, 945 01 Komárno**

Mgr. art. Róbert Lakatos - riaditeľom  
IČO: 00059994, DIČ:2021017691  
Bankové spojenie: Prima Banka Komárno  
IBAN kód: SK48 5600 0000 0038 6306 7001  
BIC kód: KOMASK2X  
(ďalej ako Prenajímateľ)

Nájomca: **Regionálne osvetové stredisko v Komárne**  
Petőfiho 2., 94501 Komárno  
IČO: 42114721  
DIČ: 2022415285  
V zastúpení: Mgr. Viera Vlčková, riaditeľka  
(ďalej ako Nájomca)

**uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní miestností -**

**1. Predmet zmluvy**

1.1. Dohoda o krátkodobom prepožičiavaní miestností - **prenájom Veľkej Sály a šatní v Mestského kultúrneho strediska Béni Egressyho.**

**2.Miesto a čas prenájmu**

2.1. Prenajímateľ na podujatie zabezpečí miestnosti Veľkej Sály a šatní v budove **Mestského kultúrneho strediska** na Ul. Hradná č.1, 945 01 Komárno, v období od 7.4.2022, za účelom usporiadania Krajskej postupovej súťaže – **Mládež spieva 2022.**

**3.Dohodnutá suma nájomného**

3.1. Prenajímateľ stanovuje sumu nájomného v celkovej výške **500,00 EUR** /slovom: päťsto eur/.

**4.Kontaktné údaje**

4.1. V priebehu konania podujatia za zmluvné strany budú zodpovednými osobami:  
Zo strany objednávateľa: Mgr. Terézia Himpánová  
Zo strany prenajímateľa: Mgr.art. Róbert Lakatos - telefón: +421 905 319 726

**5. Platobné podmienky**

5.1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet Mestského kultúrneho strediska do 21 dní odo dňa prevzatia vystavenej faktúry prenajímateľa.

**6.Výpoved'né podmienky**

6.1. Zmluvné strany akúkoľvek zmenu sú povinní navzájom oznámiť v písomnej forme. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca môže vypovedať zmluvu o prenájme najneskôr 7 dní pred uskutočnením podujatia.

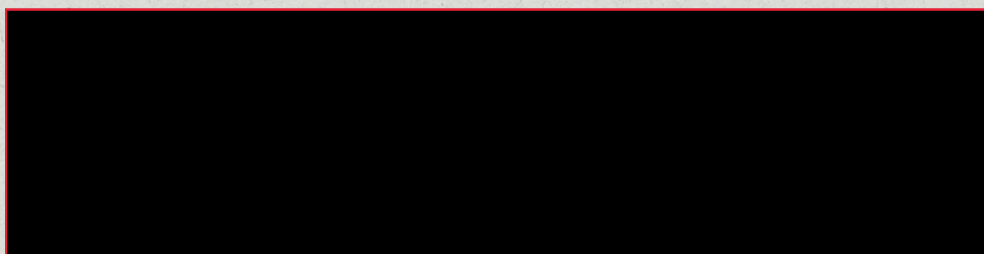
### **7. Ďalšie dojednania**


- 7.1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.
- 7.2. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.
- 7.3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav Predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.
- 7.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych väd Predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť
- 7.5. Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že sa táto Zmluva uzatvára v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov.
- 7.6. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420A, 422 Občianskeho zákonníka č. 47/92 Zb. Za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.
- 7.7. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí. Oznámenie o konaní verejnej produkcie v zmysle zákona SNR č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach na Mestskom úrade je povinný vybaviť nájomca.

### **8. Záverečné dojednania**

- 8.1. Účastníci dohody po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 8.2. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží 1-1 exemplár.

Komárno, dňa 16.03.2022



 Prenajímateľ  
Mgr. art. Róbert Lakatos

Nájomca  
Mgr. Viera Vlčková