

L 28/2017

DOHODA O SKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME

Prenajímateľ:

Meno a priezvisko : **Mgr. Mária Barteková** (zákonný zástupca maloletého vlastníka)

Adresa :

R.č. :

O.P. :

a

Nájomca:

Regionálne osvetové stredisko v Komárne

Petófiho 2, 945 01 Komárno

IČO : 42 114 721

zastúpená: **Mgr. Viera Vlčková.**, štatutár
(ďalej len ako „nájomca“)

UZAVRELI TÚTO DOHODU O SKONČENÍ NÁJMU

ČI. I.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu nebytové priestory – garáž o výmere 21 m², nachádzajúcu sa v budove súpisné číslo 154 na parcele číslo 6241, obec Komárno, na ulici Mieru, Komárno.
2. Nehnutel'nosť je zapísaná na LV č. 3536..

ČI. II.

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku I. sa skončí dňom 31. mája 2018.
2. Nájomca ku dňu 31. mája 2018 nebytový priestor uvedený v článku 1 uvoľní (vyprace) a vráti ho prenajímateľovi.

**Čl. III.
Vrátenie veci**

Sankcie a opatrenia bytového nájomníka	

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v článku I.
2. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatil prenajímateľovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.
4. Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

**Čl. IV.
Záverečné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda o skončení nájmu je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých 1 je určená pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zo strany oboch účastníkov.

V Komárne, dňa 22.05.2018

Regionálne osvetové
stredisko
Komárno
945 01

Mgr. Mária Barteková

prenajímateľ

Mgr. Viera Vičková

Regionálne osvetové stredisko v Komárne
nájomca